

## Persbericht

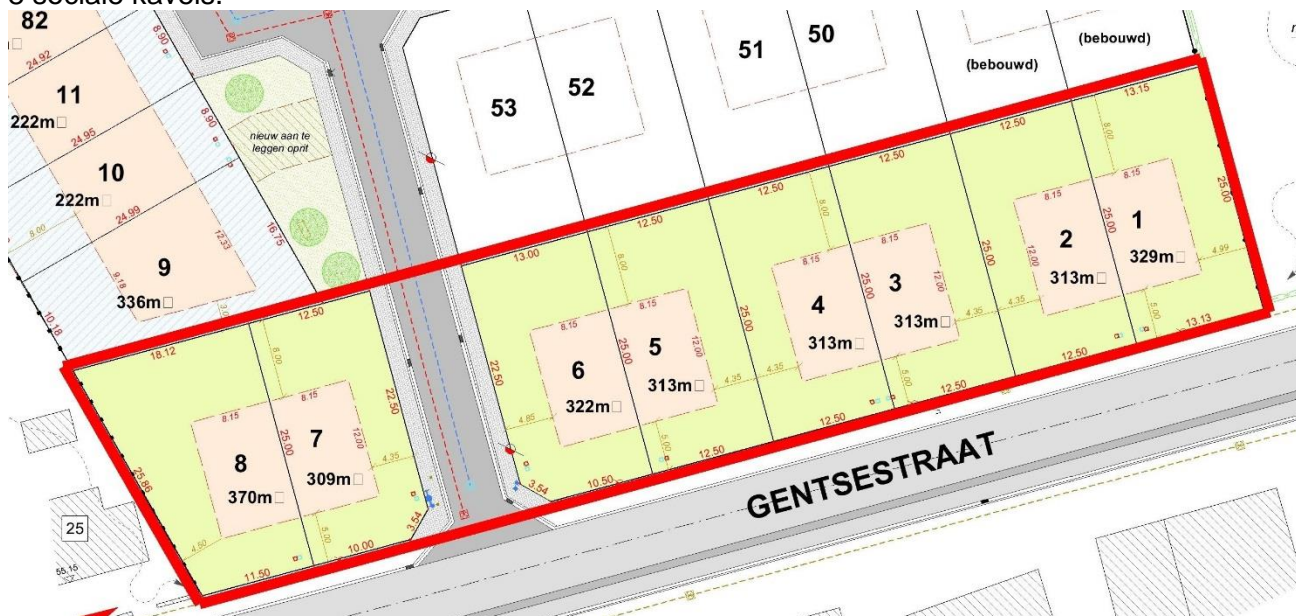
# De Mandel bouwt 13 sociale koopwoningen langs de Camille Coolisstraat te Moorslede

Langs de Gentsestraat te Moorslede, is een nieuwe verkaveling verwezenlijkt van een 80-tal nieuwe wooneenheden. Er werd een nieuwe wegenis aangelegd, genaamd de Camille Coolisstraat. De nieuwe straat zal zowel aansluiten op de Gentsestraat als de Korenwind. De eerste private woningen zijn reeds bewoond en ook De Mandel heeft hier grond gekocht om sociale koopwoningen en sociale kavels aan te bieden.

Onderstaand ziet u de inplanting en de gevelbeelden van de 13 nieuwe sociale koopwoningen.



Ten zuiden van deze koopwoningen, langs de Gentsestraat, is De Mandel bezig met de verkoop van 8 sociale kavels.



Deze kavels zijn reeds te koop vanaf 59.000 euro, deze prijs is inclusief alle kosten (registratierechten, notariskosten, opmetingskosten, dossierkosten...).



Architect Paul Verbanck uit Roeselare werd aangesteld als architect voor de sociale koopwoningen. Deze architect heeft een ruime ervaring met sociale huisvestingsprojecten en slaagt er opnieuw in om een mooi project te realiseren die een meerwaarde biedt aan de omgeving.

Er worden 13 woningen met 4 slaapkamers gebouwd, geschikt voor 5 of 6 personen. Elke koopwoning beschikt over een inpandige garage met een private tuin gericht naar het zuiden. De woningen genieten van een maximaal zonlicht, doordat de leefruimte zowel langs de tuin als langs de straatzijde natuurlijk licht ontvangt.

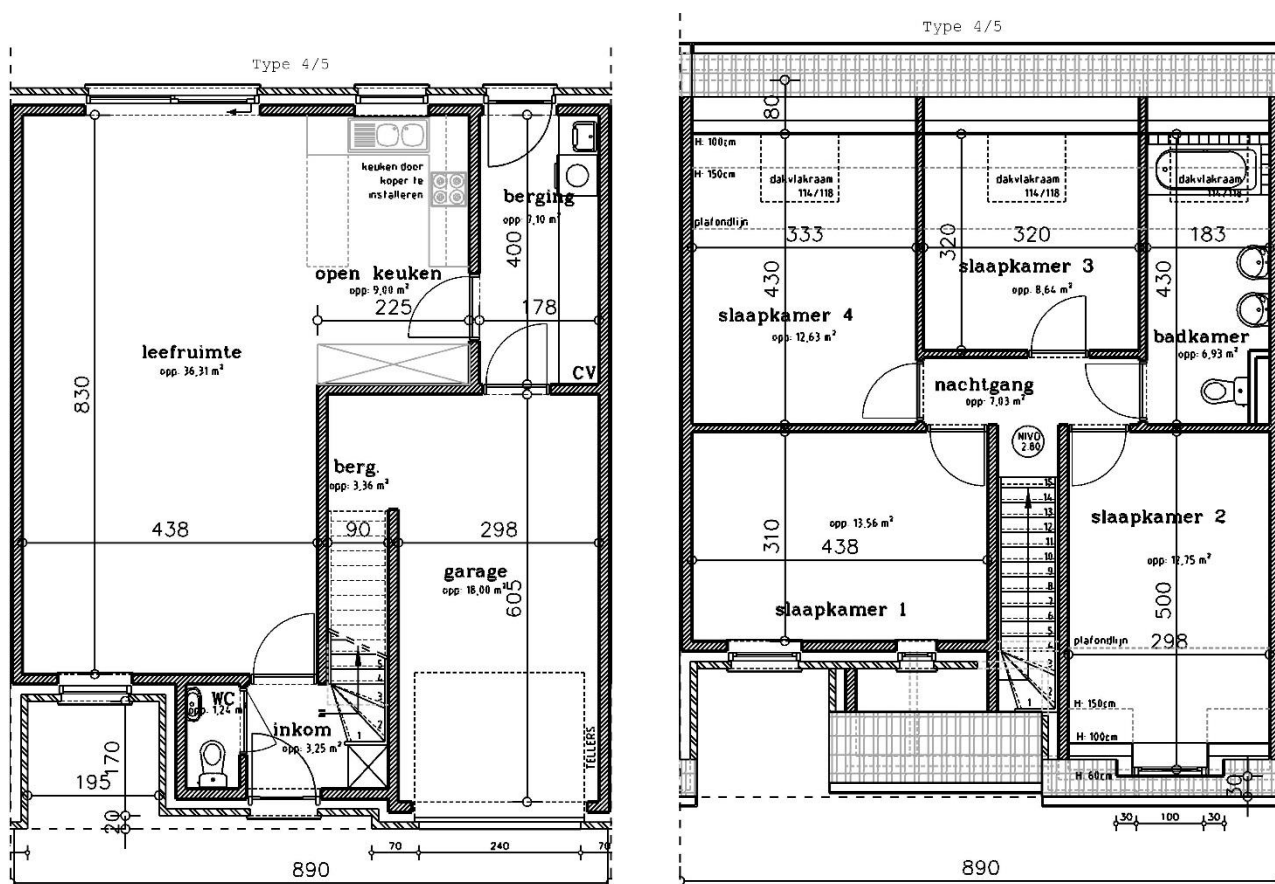
De ruime woningen zijn op het gelijkvloers voorzien van een inkom, toilet, berging, garage en een ruime leefruimte met open keuken. Op de verdieping is er plaats voor 4 slaapkamers en een badkamer.

De woningen worden opgetrokken met duurzame materialen en zijn voorzien van alle comfort. Alle wooneenheden zijn energiezuinig, met een E-peil van minder dan 60.

Onderstaand enkele sfeerbeelden van de woningen, waarbij het landelijk karakter sterk opvalt:



Onderstaand de plannen van de koopwoning type 4/5:



Wellicht zullen er vele geïnteresseerden zijn voor aankoop van deze koopwoningen.

Om één van deze koopwoningen te kunnen aankopen, moet u zich vooraf inschrijven op de wachtlijst. Dat kan **vanaf nu**. De toewijzing van een koopwoning gebeurt volgens de datum van inschrijving! Wie eerst inschrijft, heeft de beste kansen!

### Heeft u interesse in de aankoop van een kavel?

**De verkoop van de kavels is volop lopende, wees er dus snel bij.**

Om u te kunnen inschrijven voor de koopwoningen moet u aan enkele voorwaarden voldoen. Hiervoor verwijzen we graag naar onze website:

<http://www.mandel.be/nl/kopen/wie-kan-kopen/algemeen-koopwoningen/>

Alle voorwaarden en meer concrete informatie over de realisatie van dit en toekomstige koopprojecten kan u ook nalezen op [www.demandel.be/kopen](http://www.demandel.be/kopen).

Verder biedt De Mandel U, via de VMSW, interessante voorwaarden voor Uw woningkrediet.

Voor alle vragen in verband met de voorwaarden voor huur, aankoop of lening, kunt u bellen naar 051/233500 of langskomen op de burelen te Roeselare, Groenstraat 224 (bij voorkeur na afspraak).

### Contactinfo :

cv De Mandel  
Groenstraat 224  
8800 Roeselare  
Tel : 051/ 23 35 00 – fax : 051/ 23 35 08  
[www.demandel.be](http://www.demandel.be) – [info@demandel.be](mailto:info@demandel.be)



Roeselare, 15 april 2016

Stefanie Vandenabeele  
Directeur

Daniël Vanpoucke  
Voorzitter